**Земля для стройки: найти земельный участок для строительства жилья стало проще!**

В рамках реализации национального проекта «Жилье и городская среда» Карельским Росреестром во взаимодействии с органами власти и местного самоуправления Республики Карелия выявляются земельные участки, использование которых возможно под жилищное строительство. Результатом совместной работы является формирование базы данных о земле для стройки.

 «Земля для стройки» – это сервис в форме единого информационного ресурса, который предусматривает возможность поиска на сайте Публичной кадастровой карты (pkk.rosreestr.ru) земельных участков и территорий, имеющих потенциал вовлечения в оборот для строительства жилья.

 **Руководитель Управления Росреестра по Республике Карелия Анна Кондратьева отметила: «С помощью сервиса «Земля для стройки» в режиме онлайн можно выбрать земельный участок, получить о нем информацию, рассчитать его стоимость, а также направить обращение о своей заинтересованности использовать земельный участок в орган, уполномоченный на его предоставление».**

 В ходе реализации проекта на сегодняшний день уже выявлено 322 земельных участка и территории общей площадью 767 га пригодных для жилищного строительства.

 **Министр имущественных и земельных отношений Республики Карелия Янина Свидская отмечает: «Сервис обеспечивает связь между органами исполнительной власти, органами местного самоуправления и заинтересованными лицами, а также упрощает и ускоряет процесс вовлечения в оборот земельных участков для жилищного строительства».**

 Сервис «Земля для стройки» в значительной степени снижает неблагоприятные риски при дальнейшем освоении выбранного земельного участка. Так, помимо общей информации, инвесторы, застройщики и любой гражданин могут получить информацию о его расположении относительно территориальной зоны, то есть о возможных видах разрешенного использования смежных земельных участков, а также наличии ограничений в использовании, связанных с установлением зон с особыми условиями использования.

Материал подготовлен пресс-службой

Управления Росреестра по Республике Карелия

[#Росреестр](https://vk.com/feed?section=search&q=%23%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%80%D0%B5%D0%B5%D1%81%D1%82%D1%80) [#РосреестрКарелии](https://vk.com/feed?section=search&q=%23%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%80%D0%B5%D0%B5%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BA%D0%B0%D1%80%D0%B5%D0%BB%D0%B8%D0%B8)

**Контакты для СМИ**

Пресс-служба Управления Росреестра по Республике Карелия

8 (8142) 76 46 06

Bulavtseva@rosreg.karelia.ru

185910, г. Петрозаводск, ул. Красная, д. 31